

Ferienwohnung vermieten: Ferienwohnung an Monteure, Berufsreisende, Pendler oder Arbeiter vermieten

Ferienwohnungen haben in der Regel nur wenig Auslastung in der Nebensaison. Dabei bedeutet Leerstand immer auch Mietausfall bei gleichbleibenden Fixkosten. Allerdings gibt es neben Touristen und Urlaubern noch eine weitere große Zielgruppe, die Ihre Ferienwohnung das ganze Jahr über buchen kann. Welche Zielgruppe das ist und wie Sie den Kontakt herstellen können, erfahren Sie hier.

Mehr Gäste für Ihre Ferienwohnung gesucht? Sie möchten die Auslastung Ihrer Ferienwohnung steigern?



Sie besitzen eine Ferienwohnung, die nicht das ganze Jahr über voll besetzt ist, da es in der Nebensaison schwierig ist Mieter zu finden?

Wir haben eine tolle Idee für Sie:

Machen Sie aus Ihrer Ferienwohnung, ohne viel Aufwand und hohe Investitionen, zusätzlich eine Handwerkerwohnung/ Montagewohnung und vermieten Sie Ihre Ferienwohnung ganz einfach auch an Monteure, Arbeiter und Handwerker, denn

diese suchen das ganze Jahr über ständig nach Unterkünften, wenn sie auf Baustellen und Montagen unterwegs sind.

Was sind die Vorteile an einer Vermietung meiner Ferienwohnung an Monteure?

Diese Möglichkeit stellt für viele Vermieter eine attraktive zusätzliche Einnahmequelle dar, denn diese Zielgruppe reist nicht nur in der Saison wie „normale“ Feriengäste. Ein weiterer Vorteil: Da Monteure, Handwerker und Arbeiter meist nur von Montag bis Freitag eine Monteurwohnung benötigen, können Sie die Wochenenden in Ruhe für die Reinigung verwenden. Oder Sie vermieten

Ihre Ferienwohnung an den Wochenenden zusätzlich an private Gäste, Paare und Familien mit Kindern, so dass die Unterkunft voll ausgelastet ist und nicht leer steht.

Was sind die besten Möglichkeiten für mich und was kostet mich das?

Auf unserem Online-Portal Deutschland-Monteurzimmer.de haben Sie die Möglichkeit Ihr Ferienhaus, Ihre Ferienwohnung oder auch einzelne Ferienzimmer ohne Provision erfolgreich an Ihr neues Klientel zu vermieten. Ab nur 4,64 Euro brutto monatlich (3,90 Euro netto) können Sie Ihre Ferienunterkunft für Monteure und sonstige Berufsreisende bei uns anbieten.

Hier erhalten Sie einen [Überblick über unsere Preise](#).

Was muss ich beachten, wenn ich meine Ferienwohnung an Monteure vermieten möchte?

Wer seine Ferienwohnung allerdings an Monteure vermieten möchte, sollte beachten, dass Monteure teilweise ganz bestimmte Ansprüche an die Ausstattung einer Monteurwohnung haben, die für den Alltag als Berufstätiger wichtig sind, zum Beispiel ein eigenes Bett (kein Doppel- oder Ehebett, was sie mit jemandem teilen müssen), eine eigene Kochmöglichkeit und ein eigener Parkplatz direkt vor der Unterkunft für das Firmenfahrzeug.

Vorurteile gegenüber Monteuren und Arbeitern

„Monteure sind schmutzig und trinken viel Bier“ ist nur eines von vielen unwahren Gerüchten gegenüber Handwerkern und Monteuren. Genauso wenig stimmt es, dass Monteurzimmer immer komplett heruntergekommene Objekte sind, die man an Privatgäste nicht mehr vermieten kann.

Der moderne Monteur oder Arbeiter von heute weiß sich in der Regel gut zu benehmen. Mittlerweile legen die Firmen sehr großen Wert darauf, dass sich ihre Monteure in den Unterkünften auch anständig benehmen, da sie darauf angewiesen sind diese Monteurunterkunft eventuell in geraumer Zeit nochmal mieten zu müssen. Hinzu kommt, dass die meisten Firmen für Schäden, die ihre Monteure hinterlassen, haften müssen.

Also keine Angst: Versuchen Sie Ihr Glück mit einer Vermietung Ihrer Ferienwohnung an Monteure und Sie werden sehen, dass Sie damit erfolgreich sein werden. Auch wenn Sie nur ein kleines

Privatzimmer haben, können Sie sich mit der Monteurzimmer-Vermietung ein gutes Zubrot verdienen.

Lesen Sie hierzu auch unseren Artikel: [Ferienwohnung vermieten - Was muss ich beachten?](#)

WICHTIG: Trotz sorgfältigster Recherche zu unseren Artikeln und Berichten können wir keinerlei Haftung für die Aktualität und Richtigkeit der Angaben übernehmen. In rechtlichen Angelegenheiten sollten Sie immer Ihren Anwalt oder Steuerberater fragen.