



Handwerkerunterkunft - Was ist das? - Was genau ist eine Handwerkerunterkunft?

Wie der Name vermuten lässt, richten sich Handwerkerunterkünfte in erster Linie an Handwerker und Monteure, die aus beruflichen Gründen für längere Zeit in einer fremden Stadt tätig sind. Diese besondere Zielgruppe erfordert einige bestimmte Eigenschaften und Ausstattungsmerkmale.

Worauf Sie beim Mieten und Vermieten einer Handwerkerwohnung oder eines Handwerkerzimmers achten sollten, ist hier zusammengefasst.

Was ist eigentlich eine Handwerkerunterkunft?



Bei einer Handwerkerunterkunft handelt es sich um eine schlichte, aber dennoch gemütliche Unterkunft, die zu einem kleinen Preis in erster Linie an Handwerker vermietet wird, die fernab der Heimat auf einer Baustelle tätig sind und eine Übernachtungs-Möglichkeit benötigen. Ebenso können auch Monteure, Arbeiter, Vertreter und andere Berufsreisende eine Handwerkerunterkunft nutzen.

Eine Unterkunft für Handwerker kann zum einen eine komplette Handwerkerwohnung sein oder auch nur ein einzelnes Handwerkerzimmer. In jedem Fall sollte die Unterkunft möglichst preiswert sein, da Handwerkern häufig nur ein kleines Budget für ihre Übernachtungen zur Verfügung steht. Trotzdem sollte die Unterkunft unbedingt sauber, ordentlich und gepflegt sein, damit sie dort ihren wohlverdienten Feierabend genießen können. Von Vorteil ist es, wenn die Handwerkerunterkunft zentral zur Baustelle liegt, damit die Fahrt zum Arbeitsplatz und wieder zurück für die Handwerker nicht unnötig lang ist.

Häufig legen Handwerker bei der Wahl ihrer Unterkunft großen Wert auf einen eigenen Parkplatz, da sie immer mit einem Firmen-Fahrzeug unterwegs sind, um von der Unterkunft zur Baustelle und wieder zurück gelangen zu können. Hinzu kommt, dass es sich statt einem normalen PKW bei Handwerkern sogar häufig um einen Transporter handelt, der genügend Platz zum Parken benötigt. Durch einen Parkplatz direkt an der Handwerkerunterkunft sparen sich die Handwerker die nervenaufreibende Parkplatz-Suche und die teilweise langen Strecken zu Fuß von dort bis zur Unterkunft.

Die meisten Handwerker befinden sich nur abends und nachts in der Unterkunft, da sie während einer Baustellen-Tätigkeit bzw. Montage in der Regel von Montag bis Freitag lange arbeiten – deutschland- und europaweit. Oft fangen sie bereits früh morgens ab 5 Uhr mit ihrer Arbeit an und hören erst ab 18 Uhr mit der Arbeit auf. An den Wochenenden werden Handwerkerunterkünfte

selten benötigt, da die Handwerker diese Zeit in ihrer Heimat verbringen und erst zum Wochenanfang wieder anreisen.

Die Preise für eine Handwerkerunterkunft werden individuell vom jeweiligen Vermieter festgelegt. In der Regel liegt der Preis pro Übernachtung meistens zwischen 7,00 und 30,00 Euro pro Person.

Ausstattung einer Handwerkerunterkunft

Die Ausstattung einer Handwerkerwohnung oder eines Handwerkerzimmers sollte sich in einem qualitativ guten Zustand befinden. Die Handwerker verbringen dort ihre freie Zeit während einer anstrengenden Baustellen- oder Montage-Zeit und sollen sich in der Unterkunft wohl fühlen und erholen können. Zur allgemeinen Ausstattung einer Handwerkerunterkunft gehören folgende Dinge:

- Einzel-Betten (ausreichend für alle Personen)
- Kleiderschrank
- Sitzmöglichkeiten (ausreichend für alle Personen)
- Esstisch
- Couch
- Couchtisch
- Nachttisch
- Nachttisch-Lampen
- Radiowecker

Ebenfalls sollte in einer Handwerkerunterkunft eine eigene Küche oder eine Kochmöglichkeit vorhanden sein, da Handwerker sich durch ihre Arbeitszeiten häufig selbst verpflegen müssen. Die Küche sollte mit den wichtigsten Geräten ausgestattet sein wie beispielsweise ein Kühlschrank mit Gefrierfach, ein Herd, ein Backofen, eine Mikrowelle, Besteck und Geschirr.

Das Badezimmer sollte ausreichend Platz bieten und muss regelmäßig gereinigt werden. Die gängigsten Dinge sollten dort vorhanden sein wie zum Beispiel ein Waschbecken, eine Toilette, eine Dusche oder Badewanne, ein kleiner Schrank und ein Spiegel. Alles was darüber hinausgeht, stellt für die Handwerker einen Bonus dar und kann für die Vermieter dazu führen, dass sie mehr Anfragen oder Buchungen erhalten.

WICHTIG: Trotz sorgfältigster Recherche zu unseren Artikeln und Berichten können wir keinerlei Haftung für die Aktualität und Richtigkeit der Angaben übernehmen. In rechtlichen Angelegenheiten sollten Sie immer Ihren Anwalt oder Steuerberater fragen.